

Cộng đồng chủ sở hữu đơn vị Pařanka số. 2722

Patanca 2722/11b  
thiết bị  
160 00 Praha 6

ZIEGLER ZZ s.r.o.  
Văn phòng Nuselská 4  
162 00 Praha 4-Nusle

Ngày 30 tháng 9 năm 2021

Thông tin về hoạt động của quản trị viên

Dựa trên thông tin tích cực từ cộng đồng chủ sở hữu lân cận, mà ZIEGLER ZZ s.r.o. bắt đầu quản lý vào năm 2014, vào năm 2015, chúng tôi đã yêu cầu công ty này quản lý cả cộng đồng chủ sở hữu đơn vị của chúng tôi.

Trở lại năm 2015, chúng tôi đã làm việc với ZIEGLER ZZ s.r.o. ký kết một hợp đồng cho việc quản lý toàn diện của chúng tôi

xây dựng khu dân cư. Sau sáu năm kinh nghiệm, chúng tôi có thể nói rằng chúng tôi hài lòng với các hoạt động của quản trị viên của mình.

Từ danh mục đầu tư chuyên nghiệp phong phú của mình, anh ấy chủ yếu cung cấp cho chúng tôi:

- quản lý kỹ thuật của tòa nhà, bao gồm việc thực hiện 90 công việc lắp ráp và xây dựng (ví dụ: thay thế đồng hồ nước dân dụng, điều chỉnh các điểm đo, sửa chữa mặt tiền, sơn tòa nhà, sửa chữa và sơn mái nhà và máng xối, v.v.)
- Quản trị hành chính, quản trị kinh tế và kế toán
- dịch vụ năng lượng - vận hành trạm trao đổi, thay thế nhiệt lượng kế, xử lý chứng chỉ hiệu quả năng lượng của các tòa nhà, v.v.
- dịch vụ cấp cứu

Tổng phạm vi tài chính của các dịch vụ cho đến nay là XXX triệu Kč.

Công ty đáp ứng linh hoạt các yêu cầu và nhu cầu của chúng tôi.

Chúng tôi rất vui khi giới thiệu nó cho các bên quan tâm tiềm năng khác.

Ing. Jiří Bejcek  
chủ tịch ủy ban  
Cộng đồng chủ sở hữu đơn vị Pařanka số. 2722

## **Společenství vlastníků jednotek Pařanka č.p. 2722**

Pařanka 2722/11b

Dejvice

160 00 Praha 6

---

### **ZIEGLER ZZ s.r.o.**

Provozovna Nuselská 4

142 00 Praha 4 - Nusle

---

30.září 2021

### **Informace o činnosti správce**

Na základě kladných informací ze sousedního společenství vlastníků, které v roce 2014 začala spravovat společnost ZIEGLER ZZ s.r.o., jsme v r. 2015 poptali správu našeho společenství vlastníků jednotek také u této společnosti. Ještě v r. 2015 jsme se společností ZIEGLER ZZ s.r.o. uzavřeli smlouvu na komplexní správu našeho bytového objektu. Po šestileté zkušenosti můžeme sdělit, že s činností našeho správce jsme spokojeni. Ze svého rozsáhlého profesního portfolia nám poskytuje především:

technickou správu objektu včetně realizace 90 montážních a stavebních prací (např. výměna bytových vodoměrů, úprava měřících míst, oprava fasády, výmalba objektu, oprava a nátěry střech a okapů, atd.).

administrativní správu,

ekonomickou správu a účetnictví,

energetické služby - provoz výměňkové stanice, výměna kalorimetrů, zpracování průkazu energetické náročnosti budov, atd.

havarijní službu.

Celkový finanční rozsah služeb k dnešnímu dni je ████ mil. Kč.

Společnost flexibilně reaguje na naše požadavky a potřeby. Rádi ji doporučujeme i dalším potenciálním zájemcům.

Ing. Jiří Bejček  
předseda výboru

Společenství vlastníků jednotek Pařanka č.p. 2722

